

Протокол №9

Заседания правления ЖСК «Черёмушкинский учитель» от 19 января 2016г.

Присутствовали: Председатель ЖСК «Черёмушкинский учитель»

Андрюкова М.М.

Члены правления: Пахомов В.А., Кириллова С.В.

Председатель инициативной группы по установке шлагбаумов: Фомин А.В.

Депутат муниципального собрания района «Коньково»: Чернов О.Г.

Повестка дня:

1. Ввод в действие 2-х шлагбаумов во дворе дома №94
2. Рассмотрение заявлений от Сударевой И.В., Дабакяна Э.Е., Аксаментова А.В.
3. Разное.

По первому вопросу выступила Андрюкова М.М. «Установка шлагбаумов является благоустройством двора для безопасного и комфортного проживания в доме, о чём проголосовало большинство собственников ЖСК.

Согласование и разрешительные документы от Муниципального собрания и Управы района «Коньково» оформлены надлежащим образом, шлагбаумы установлены. Информация об оплате и выдаче пультов размещена на информационных стендах в подъездах дома. Данная информация постоянно срывается и в разорванном или в скомканном виде валяется на полу.

Просмотрев видеонаблюдение, установили, что подобные хулиганские действия осуществляются товарищами Дабакян Э.Е. кв.№120, Утяков В.Л. кв.№116, Сударева И.В. кв.36,93, Сударев (в доме не зарегистрирован)

12 января 2016 года в Правлении ЖСК «Черёмушкинский учитель» проводилась выдача пультов от шлагбаумов по ведомости при наличии квитанции об оплате. Во время выдачи пультов, пришли в Правление Дабакян Э.Е., Сударева И.В. и заявили, что шлагбаумы установлены бесплатно и платить за благоустройство придомовой территории не надо. Затем Дабакян Э.Е. схватил ведомости с персональными данными собственников ЖСК и росписью в получении пультов (1 и 3 подъезд) и убежал. До настоящего времени документы им не возвращены.

Выступили:

1. Пахомов В.А. «21 января 2016 года шлагбаумы надо опускать. Но у 1 подъезда шлагбаум может запутаться в ветках деревьев»

Ответ: М.М. Андрюкова «Ветки деревьев подрежем».

Постановили:

Опустить два шлагбаума у 1 и 3-го подъезда дома №94 по Профсоюзной улице.

Голосование: Принято «единогласно»

По второму вопросу выступила Председатель ЖСК «Черёмушкинский учитель» Андрюкова М.М.

« На заседании Правления ЖСК были приглашены Дабакян И.Б. собственник квартиры №120 и Сударева И.В. собственник квартир № 36,93. Но на заседание Правления ЖСК они не явились.

Дабакян И.В. отказалась по состоянию здоровья. Сударева И.В. отказалась принять уведомление о присутствии на заседании Правления ЖСК,

Постановили:

1. Право передвижения во дворе дома №94 Дабакян Э.Е. кВ.№120 и Сударевой И.В. кВ.№36 и 93 не ограничивать. Номера телефонов Дабакян Э.Е. и Сударевой И.В. находятся в базе данных диспетчерской службы. Ещё раз объяснить Дабакяну Э.Е. и Сударевой И.В., что деньги на покупку двух шлагбаумов, установку и оплату за диспетчеризацию в 2016 году оплачены со счёта ЖСК «Черёмушкинский учитель» (с последующим возвратом денег). Пульты от шлагбаумов выдать при предъявлении квитанции об оплате в размере 6000 рублей на благоустройство придомовой территории.

2. Аксаментову А.В. кВ.№95 право передвижения во дворе дома №94 не ограничивать. Номера телефонов Аксаментова А.В. находятся в базе данных диспетчерской службы.

Пульт от шлагбаумов выдать при предоставлении квитанции об оплате на благоустройство придомовой территории из расчёта себестоимости расходов на установку шлагбаумов и диспетчеризацию.

Голосование: Принято «единогласно»

По третьему вопросу выступила Андрюкова М.М. «В Правлении ЖСК «Черёмушкинский учитель» обратился представитель компании «Билайн» с предложением установки транзитной линии на кровле дома. Арендная плата в месяц 1000 рублей. Пользователей у «Билайн» в нашем доме пока нет».

Выступили: 1. Кириллова С.В. «Билайн» по отзывам не очень хорошая компания».

3. Пахомов В.А. « У нас в доме много разных компаний: МГТС, Стрела, Коньково NET, ОКАДО, 2КОМ и другие. Если будут дополнительные ещё, то это нам не подходит».

Постановили: Договор с «Билайном» не заключать.

Голосование: Принято «единогласно».

Председатель ЖСК «Черёмушкинский учитель»

(М.М. Андрюкова)

Секретарь

(В.А. Бикбулатова)