

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ
проведения общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Профсоюзная, д. 94**

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе Председателя Правления Андрюковой Марии Михайловны, кв.23, в период 11.11.2020 19:00 по 06.12.2020 20:00 по адресу: город Москва, ул. Профсоюзная, дом 94, состоялось общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

В общем собрании приняли участие собственники помещений (их представители) по адресу: город Москва, ул. Профсоюзная, дом 94, обладающие 84,13% голосов, что соответствует 6 082,42 м2 площади. Собрание правомочно принимать решения.

Распределение голосов собственников МКД по вопросам повестки дня:


№ вопроса в Листе голосования	Наименование вопроса повестки дня собрания	Вариант решения			Результат голосования
		За	Против	Воздержался	
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания	5 807,35 80,33%	148,77 2,06%	126,30 1,75%	ПРИНЯТО
2	Утверждение плана работ на 2021 г.	5 363,75 74,19%	301,07 4,16%	417,60 5,78%	ПРИНЯТО
3	Утверждение сметы на 2021 г.	5 205,95 72,01%	301,07 4,16%	512,20 7,08%	ПРИНЯТО
4	Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта – замена приборов учета ХВС и ГВС. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.	5 374,70 74,34%	493,92 6,83%	213,80 2,96%	ПРИНЯТО
5	Утверждение перечня услуг и (или) работ по ремонту и сроков проведения ремонта – проведение планово-текущий ремонт подъездов. Утверждение сметы расходов на ремонт. Утверждение источников финансирования ремонта.	5 484,35 75,86%	577,04 7,98%	21,03 0,29%	ПРИНЯТО
6	Рассмотрение вопроса об использовании технического помещения во втором подъезде для работы Правления ЖСК.	5 717,95 79,09%	301,17 4,17%	63,30 0,88%	ПРИНЯТО
7	Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний в многоквартирном доме, а также об итогах общих собраний путем размещения сообщений в местах общего пользования (информационные стенды, подъездные двери), в помещении Правления, на сайте ЖСК.	5 998,25 82,97%	52,17 0,73%	31,40 0,43%	ПРИНЯТО
8	Подтверждение порядка оплаты взноса на благоустройство.	5 030,90 69,59%	722,17 9,99%	329,35 4,56%	ПРИНЯТО
9	Утверждение порядка установки тамбурных дверей перед квартирами.	5 270,45 72,90%	735,37 10,17%	76,60 1,06%	ПРИНЯТО

10	Передача в суд исковых заявлений за неисполнение решений общего собрания, за неисполнение требования ОАО «Мосгаз», на возмещение расходов в результате порчи общедомового имущества за счет виновных лиц, при наличии доказательной базы (видеоматериал, акты свидетелей).	4 843,60 67,00%	627,57 8,68%	566,95 7,84%	ПРИНЯТО
11	Осуждение собственников квартир, которые необоснованными жалобами наносят моральный и материальный ущерб собственникам ЖСК.	4 511,90 62,41%	795,93 11,01%	682,68 9,44%	ПРИНЯТО
12	Утверждение Правил доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.	5 076,30 70,21%	509,17 7,04%	465,35 6,44%	ПРИНЯТО
13	Утверждение кандидатуры администратора общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования.	5 562,48 76,94%	212,27 2,94%	276,07 3,82%	ПРИНЯТО
14	Установление порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы «Домсканер».	5 499,28 76,07%	233,30 3,23%	255,03 3,53%	ПРИНЯТО
15	Утверждение оферты с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) и поручение ЖСК «Черемушкинский учитель» (ИНН 7728125079, ОГРН 1037700191891) заключить данный договор в течение 14 дней с момента получения Протокола общего собрания.	4 934,50 68,25%	553,97 7,66%	499,85 6,91%	ПРИНЯТО
16	Утверждение источника платы за использование системы «Домсканер».	4 966,20 68,69%	585,77 8,10%	436,35 6,04%	ПРИНЯТО

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Москва, ул. Профсоюзная, дом 94

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖСК
ЧЕРЁМУШКИНСКИЙ УЧИТЕЛИ

АНДРЮКОВА М. М.



(подпись)